

المستندات المطلوبة + الرسوم + الموافقات الخارجية + الإدارات القائمة بالمعاينة

٨٣ كود التقرير

رقم الخدمة	٣٨٦	اسم الخدمة	طلب ترخيص بناء من أرضي حتى ١١ دور	مدة الخدمة	٣٠	يوم عمل
------------	-----	------------	-----------------------------------	------------	----	---------

م	إسم المستند	إختياري	إجباري	الكود
٦٨٦	بيان صلاحية الموقع للبناء من الناحية التخطيطية والاشتراطات البنائية الصادر عن الجهة الادارية المختصة		✓	١١٠
٦٨٧	توكيل او تفويض من المالك للمكتب الهندسى		✓	١٦٣
٦٨٨	أوراق المهندس(صورة بطاقة المهندس + صورة كرنيه النقابة + بطاقة ضريبية +سجل هندسى)		✓	٣٠٥
٦٨٩	تقرير من مهندس استشارى معتمد من النقابة (بسلامة المباني المجاورة)	✓		٦٠٧
٦٩٠	صورة التوكيل رسمي في حالة الوكالة مع الاطلاع علي الأصل	✓		١٠٥٦
٦٩١	تقرير مهندس استشارى عن ابحاث التربة		✓	١٠٩٢
٦٩٢	بحث مخالفات مباني	✓		١١٢٥
٦٩٣	المستندات الدالة على ملكية الارض		✓	١٢٠٠
٦٩٤	نسخة من الرسومات الانشائية المعتمدة من مكتب الجمعية المصرية		✓	١٣٦٩
٦٩٥	موافقة وزارة الدفاع أو هيئة عمليات القوات المسلحة	✓		١٥٣١
٦٩٦	دفتر الاشتراطات		✓	١٥٦٤
٦٩٧	موافقة الطيران المدنى	✓		١٥٦٨
٦٩٨	شهادة منسوب		✓	١٦٤٧
٦٩٩	شهادة المتغيرات المكانية	✓		١٦٦٧
٧٠٠	موافقة إدارة الحماية المدنية		✓	١٧٦١
٧٠١	موافقة لجنة مراجعة المشروعات متعددة الأغراض	✓		١٨٦١
٧٠٢	صورة من شهادة الاستشاري المعتمدة من نقابة المهندسين		✓	١٨٨١
٧٠٣	صورة من بطاقة الرقم القومي بعد الاطلاع علي الأصل		✓	١٩٢١
٧٠٤	نوتة حسابية معتمدة من المكتب الهندسى		✓	١٩٤٥
٧٠٥	نموذج حساب قيمة الأعمال معتمد من المكتب الإستشاري		✓	٢٠٢٥
٧٠٦	شهادة صلاحية الأعمال للترخيص معتمدة من المكتب الإستشاري		✓	٢٠٢٦
٧٠٧	عدد (٣) نسخ من الرسومات الهندسية معتمدة من المكتب الإستشاري (PDF+CD AUTOCAD)		✓	٢٠٢٧
٧٠٨	عدد (٣) نسخ من لوحة فرش جراج (PDF+CD AUTOCAD)		✓	٢٠٢٨
٧٠٩	مقابل تحسين قطعة الأرض معتمد من الإدارة العامة لنزع الملكية والتحسين		✓	٢٠٢٩
٧١٠	وثيقة تأمين من الجمعية المصرية لتأمين المسئولية المدنية		✓	٢٠٣٠
٧١١	اقرار من المالك طبقا للمادة ١٣٠ و ١٣٣ من اللائحة التنفيذية لقانون ١١٩ لسنة ٢٠٠٨		✓	٢٠٣١
٧١٢	بحث تصالح	✓		٢٠٣٢
٧١٣	بحث تراخيص سابقة (بناء/تعديل/تعليية/استكمال/هدم/ترميم/تدعيم)	✓		٢٠٣٣

المستندات المطلوبة + الرسوم + الموافقات الخارجية + الإدارات القائمة بالمعاينة

كود التقرير ٨٣

يوم عمل	٣٠	مدة الخدمة	طلب ترخيص بناء من أرضي حتى ١١ دور	اسم الخدمة	٣٨٦	رقم الخدمة
---------	----	------------	-----------------------------------	------------	-----	------------

م	إسم المستند	إختياري	إجباري	الكود
٧١٤	بحث قرار ترميم أو تدعيم	✓		٢٠٣٤
٧١٥	بحث موقف العقار من كشوف حصر التراث	✓		٢٠٣٥

رسوم الخدمة		
الرسوم الاولى		
رقم الوعاء	اسم الوعاء	القيمة الميدانية
٢٩٣٩	ضريبة شهداء وضحايا ومفقودي ومصابي العمليات الحربية والارهابي	٥.٠٠
٢٨٣٨	مقابل خدمة رسائل نصية sms	٥.٠٠
١٢٧٣	رسم تنمية الموارد المالية للدولة	٠.٠٠
١١٥٧	رسم فحص ترخيص	٦٠.٠٠
٨٩	ضريبة الدمغة	٦٠.٠٠

الإدارات القائمة بالمعاينة		
م	إسم الإدارة	ترتيب الإدارة
١		

موافقات خارجية		
م	إسم الجهة الخارجية	إسم التقرير
١		