

المستندات المطلوبة + الرسوم + الموافقات الخارجية + الإدارات القائمة بالمعاينة

كود التقرير ٨٣

رقم الخدمة	٥	اسم الخدمة	طلب رخصة بناء (تعلية)	مدة الخدمة	٣٠	يوم عمل
------------	---	------------	-----------------------	------------	----	---------

م	إسم المستند	إختياري	إجباري	الكود
٣٩	بيان صلاحية الموقع للبناء من الناحية التخطيطية والاشتراطات البنائية الصادر عن الجهة الادارية المختصة		✓	١١٠
٤٠	افادة من الحماية المدنية بتوافق الرسومات مع متطلباتها	✓		١١١
٤١	وثيقه تامين إذا زادت تكلفة المبنى عن ١٠٠٠٠٠٠٠ جنيهه (مليون جنيهه)	✓		٦١٢
٤٢	مستند الملكية للأرض		✓	٦٥٨
٤٣	شهادته من مهندس استشاري متخصص يفيد بصلاحية الموقع انشائيا او تحمل العقار		✓	٧٩٢
٤٤	اثبات شخصية (اصل _ صورة)		✓	٧٩٥
٤٥	الطلب المقدم		✓	٩٢٥
٤٦	بيان بحساب قيمة التكاليف طبقا للنموذج الوارد باللائحة التنفيذية		✓	١١٧٧
٤٧	شهادة صلاحية الاعمال للترخيص		✓	١٢٠٣
٤٨	صورة من الرخصة الخاصة بالعقار والاصل للاطلاع		✓	١٢٢٧
٤٩	اقرار بالالتزام بتقديم عقد المقاول وعقد الاشراف معتمد من النقابة		✓	١٣٧٢
٥٠	٣ نسخ من الرسومات الهندسية بالتعديل معتمدة من مهندس نقابي ومستوفاة الدمغة		✓	١٥٠٤
٥١	موافقة التنسيق الحضارى	✓		١٥٦٧
٥٢	موافقة الطيران المدنى	✓		١٥٦٨
٥٣	موافقة هيئة الابنية التعليمية	✓		١٥٧٠
٥٤	موافقة إدارة الحماية المدنية	✓		١٧٦١
٥٥	موافقة لجنة نزع الملكية والتحسينات		✓	١٨٥٨
٥٦	موافقة لجنة الحفاظ علي التراث		✓	١٨٥٩
٥٧	موافقة لجنة مراجعة المشروعات متعددة الأغراض	✓		١٨٦١

المستندات المطلوبة + الرسوم + الموافقات الخارجية + الإدارات القائمة بالمعاينة

كود التقرير ٨٣

رسوم الخدمة		
الرسوم الاولى		
رقم الوعاء	اسم الوعاء	القيمة المبدئية
٢٨٣٨	مقابل خدمة رسائل نصية sms	٥.٠٠
٢٨٧٢	مقابل فحص طلبات م. نموذجي	٢٠٠.٠٠
٢٩٣٩	ضريبة شهداء وضحايا ومفقودي ومصابي العمليات الحربية والارهابي	٥.٠٠
٨٩	ضريبة الدمغة	٠.٣٠
١٢٧٣	رسم تنمية الموارد المالية للدولة	٢.٠٠
١٦٥٧	بدل إنتقال	٢٠٠.٠٠
الرسوم النهائية		
رقم الوعاء	اسم الوعاء	القيمة المبدئية
١٢٧٣	رسم تنمية الموارد المالية للدولة	٠.٠٠
٨٩	ضريبة الدمغة	٠.٠٠
٥٩	٠.٢ % من قيمة الاعمال	٠.٠٠
١١٧٢	مقابل خدمات	٠.٠٠
١١٥٨	رسم اصدار ترخيص	١٣٣٠.٠٠
٢٣٣٥	٥% مصاريف إدارية (تحصيل نقدى)	٠.٠٠

الإدارات القائمة بالمعاينة		
م	إسم الإدارة	ترتيب الإدارة
١		

موافقات خارجية		
م	إسم الجهة الخارجية	إسم التقرير
١		